



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°005/AONO/CNG/SIGAMP/CIPM /2026 Du 23/02/2026, EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE CERTAINES INFRASTRUCTURES SCOLAIRES DANS LA COMMUNE DE NGOUMOU, DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AKONO, REGION DU CENTRE EN DEUX LOTS.

Financement : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC - Exercice 2026

1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le Maire de la Commune de Ngoumou, Autorité Contractante, lance pour le compte de la Commune de Ngoumou, un appel d'offres national ouvert pour l'exécution des travaux de construction de certaines infrastructures scolaires dans la Commune de Ngoumou, Département de la Mefou et Akono, en deux lots :

N° Lot	Désignation	Montant prévisionnel (F CFA TTC)	Imputation
1	Construction d'un bloc maternel à l'école maternelle de Nkong meyos 1	25 000 000	
2	Construction d'un bloc maternel à l'école maternelle Nkongmeyos 3	25 000 000	

2. CONSISTANCE DES TRAVAUX

Ces travaux consisteront à la construction des blocs maternelles dans les localités de Nkongmeyos 1 et 3 Il s'agit d'utiliser de préférence la Main d'Œuvre locale afin d'assurer le maximum de retombées économiques du projet au profit de ces populations.

Ces travaux comprennent les opérations suivantes dont la liste n'est pas exhaustive :

LOT 100: TRAVAUX PREPARATOIRES

LOT 200: TERRASSEMENT

LOT 300 FONDATIONS

LOT 400: MACONNERIE-ELEVATION

LOT 500: CHARPENTE-COUVERTURE

LOT 600: MENUISERIE METALLIQUE

LOT 700: MENUISERIE BOIS

LOT 800: PLOMBERIE SANITAIRE

LOT 900: ELECTRICITE

LOT 1000: PEINTURE ET REVETEMENT

LOT 1100: VRD

3. Délai d'exécution des travaux

Le délai prévisionnel d'exécution des travaux est de **Trois (03 mois)** pour chacun des lots incluant toutes les contraintes éventuelles liées à l'enclavement, aux contraintes particulières du site, aux conditions climatiques et aux moyens d'accès sur place. Le délai court à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux. Il revient au Cocontractant de proposer dans son offre un calendrier d'exécution entrant dans le délai sus-indiqué.

4. Allotissement

Les travaux objet du présent appel d'offres s'exécutent en deux lots:

N° Lot	Désignation	Montant prévisionnel (F CFA TTC)
1	Construction d'un bloc maternel à l'école maternelle de Nkongmeyos 1	25 000 000
2	Construction d'un bloc maternel à l'école maternelle de Nkongmeyos 3	25 000 000

5. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cet appel d'offres est hors ligne

6. Coûts prévisionnels

Les coûts prévisionnels des opérations à l'issue des études préalables sont de **25 000 000 (vingt cinq millions) francs CFA** en Autorisations d'Engagement et en crédit de paiement pour le **lot 1** et de **25 000 000 (Vingt cinq millions francs CFA)** en Autorisations d'Engagement et en crédit de paiement pour le **lot 2**.

7. Participation et origine :

La participation au présent Appel d'Offres, est ouverte à égalité de conditions, aux Entreprises de droit camerounais. Toutefois, la priorité sera accordée aux Entreprises justifiant des capacités techniques et financières pour la réalisation des travaux, objets du présent Appel d'Offres.

Une même entreprise peut soumissionner les deux lots

8. Financement :

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget d'Investissement Public du, Exercices 2026.

9. Caution de soumission :

Toutes les offres devront être accompagnées d'une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel, soit **500 000 (cinq cent mille) francs CFA** pour le lot 1 et de **500 000 (cinq cent mille) francs CFA** pour le lot 2 délivrée par un établissement bancaire de 1^{er} ordre ou une compagnie d'assurances agréé par le Ministère en charge des Finances, timbrée au tarif en vigueur.

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres :

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté gratuitement à la commune de NGOUMOU – Service Technique dès publication du présent avis.

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier d'Appel d'Offres peut être retiré aux heures et jours ouvrables à la commune de NGOUMOU – Service Technique , contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **Cinquante mille (50 000) francs FCFA** auprès du Receveur Municipal de Ngoumou.

12. Remise des Offres :

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais en **sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tel**, devra parvenir sous pli fermé à la commune de NGOUMOU – Service Technique /SIGAMP, au plus tard le **15 AVR 2026 à 11 heures** précises et devra porter la mention suivante :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°005/AONO/CNG/SIGAMP/CIPM /2026 Du 23/02/2026, EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE CERTAINES INFRASTRUCTURES SCOLAIRES DANS LA COMMUNE DE NGOUMOU, DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AKONO, REGION DU CENTRE EN DEUX LOTS.

" A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement "

13. Recevabilité des Offres :

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives requises, une caution de soumission d'un montant de 2% du montant prévisionnel, soit **500 000 (cinq cent mille) francs CFA** pour le lot 1 et de **500 000 (cinq cent mille) francs CFA** pour le lot 2 délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurances agréée par le Ministère en charge des Finances, timbrée au tarif en vigueur et un récépissé de consignation de ladite caution de soumission délivré par la Caisse des Dépôts et de Consignations.

La caution devra rester valable **trente (30) jours** après la date d'expiration de la validité des offres.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises, dont la caution de soumission, devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées par l'Autorité compétente des administrations concernées. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois.

Les offres parvenues après les date et heure limites de dépôt ne seront pas recevables.

Toute offre non conforme aux prescriptions des présents avis et Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

14. Ouverture des offres :

L'ouverture des offres se fera en un temps dans la salle de réunions de la commune de NGOUMOU, le **15 AVR 2026** à 12 heures précises, par la Commission interne de Passation de la commune de NGOUMOU, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

15. Critères d'évaluation des offres :

A. Critères éliminatoires :

a. Offre Administrative

- 1) Pièce falsifiée ou non authentique;
- 2) Absence ou non-conformité de la Caution de soumission timbrée au tarif en vigueur accompagnée du récépissé de consignation de ladite caution à l'ouverture des offres ;
- 3) Absence ou Non-conformité de l'une des pièces du dossier administratif, à l'exception de la Caution de soumission et/ou du récépissé de consignation de ladite caution, après le délai de 48 heures réglementaires ;
- 4) Absence de la charte d'intégrité datée et signée et à l'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée.
- 5) Absence de la décision de la catégorisation de l'entreprise ou l'attestation de catégorisation de l'entreprise.

b. Offre technique

- N'avoir pas obtenu au moins un total de **06 critères sur l'ensemble des 08 critères essentiels soit 75%**;

c. Offre Financière

- 1) Absence de l'une des pièces énumérées dans le RPAO (volume 3) ;
- 2) Omission du prix d'une tâche quantifiée dans le bordereau des prix unitaires ou dans le devis estimatif ;
- 3) Absence d'un sous-détail des prix unitaires quantifiés dans le BPU ou le DQE;

N.B : les copies certifiées des pièces légalisées devront dater de moins de trois (03) mois.

B. Critères essentiels des offres techniques :

L'évaluation des offres techniques sera faite sur 08 critères sur la base des critères essentiels ci-dessous :

- a) La Visite des lieux (**02 critères**) ;

2) Compréhension du projet et Présentation de l'Offre (06 critères) .

15. Attribution du Marché

Les Marchés seront attribués aux soumissionnaires dont les offres :

- 1) Administratives seront jugées conformes ;
- 2) Techniques seront jugées conforme et auront reçu un pourcentage de « oui » supérieur ou égal à **75%** soit **06 sur 08** ;
- 3) Financières après corrections conformément aux dispositions du RPAO des sous détails des prix unitaires, du bordereau des prix unitaires et du devis quantitatif et estimatif, seront jugées conformes aux dispositions du CCTP et classées les moins disantes pour chacun des lots et **une entreprise ne peut gagner qu'un seul lot.**

A l'issue de l'examen des offres, de la proposition du choix des attributaires par la Commission interne de Passation des Marchés et du choix définitif du Prestataire par l'Autorité Contractante, le Marché est signé par l'Autorité Contractante et notifié à l'entrepreneur par le Chef Service du Marché.

16. Durée de validité des Offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres Acquisition du dossier d'appel d'offres.

17. Signature du Marché :

A l'issue de l'examen des offres, de la proposition du choix des attributaires par la Commission interne de Passation des Marchés et du choix définitif du Prestataire par l'Autorité Contractante, le Marché est signé par l'Autorité Contractante **après visa du Contrôleur Financier Départemental** et notifié à l'entrepreneur par le Chef Service du Marché.

18. Additif :

L'Autorité Contractante se réserve le droit en cas de nécessité d'apporter toute autre modification ultérieure au présent Dossier d'Appel d'Offres.

19. Renseignements complémentaires :

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès du Maître d'Ouvrage /Chef service technique/Secrétaire CIPM aux numéros : **696 08 23 57 /655 59 82 78/699 85 68 37.**

Fait à NGOUMOU, le **17 MARS 2026**...

Le Maire de la commune de NGOUMOU
(Autorité Contractante)



Copies :

- ✓ ARMP (pour insertion au JDM) ;
- ✓ Pdt/CIPM-NGOUMOU ;
- ✓ DD/MINMAP/MAK ;
- ✓ Chef Service/Marchés ;
- ✓ Affichage ;
- ✓ Chrono/archives.

Emmouma Nkomo
Jean Baptiste Martin



OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 005/ONIT/CNG/SIGAMP/CIPM/2026 of 23/02/2026,

UNDER EMERGENCY PROCEDURE, FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF CERTAIN
SCHOOL INFRASTRUCTURES IN THE MUNICIPALITY OF NGOUMOU,
MEFOU AND AKONO DIVISION, CENTRE REGION, IN TWO (02) LOTS.

Financing: Public Investment Budget – 2026 Financial Year

1. Purpose of the Invitation to Tender

The **Mayor of the Municipality of Ngoumou**, Contracting Authority, on behalf of the Municipality of Ngoumou, hereby launches an **Open National Invitation to Tender** for the execution of construction works of certain school infrastructures in the Municipality of Ngoumou, Mefou and Akono Division, in two (02) lots, as follows:

No. Lot	Description	Estimated amount (F CFA including tax)	Budget allocation
1	Construction of a nursery school block at Nkongmeyos 1 Nursery School	25 000 000	
2	Construction of a nursery school block at Nkongmeyos 3 Nursery School	25000 000	

2. NATURE OF THE WORKS

The works shall consist in the construction of nursery school blocks in the localities of **Nkongmeyos 1** and **Nkongmeyos 3**. Priority shall be given to the use of **local labour**, in order to maximize the economic benefits of the project for the local population.

The works include, but are not limited to, the following operations:

- **LOT 100:** Preparatory works
- **LOT 200:** Earthworks
- **LOT 300:** Foundations
- **LOT 400:** Masonry – Superstructure
- **LOT 500:** Carpentry – Roofing
- **LOT 600:** Metal joinery
- **LOT 700:** Wood joinery
- **LOT 800:** Sanitary plumbing
- **LOT 900:** Electricity
- **LOT 1000:** Painting and finishing

• **LOT 1100: Roads and networks (VRD)**

3. EXECUTION DEADLINE

The estimated execution period is **three (03) months for each lot**, including all possible constraints related to accessibility, site conditions, climatic conditions and access routes. The execution period shall start from the date of notification of the Service Order to commence the works.

Each bidder shall propose, in its offer, an execution schedule consistent with the above-mentioned deadline.

4. LOTTING

The works under this Invitation to Tender shall be executed in **two (02) lots**, as follows:

Lot No.	Description	Estimated Amount (CFA francs, incl. taxes)
1	Construction of a nursery school block at Nkongmeyos 1 Nursery School	25,000,000
2	Construction of a nursery school block at Nkongmeyos 3 Nursery School	25,000,000

5. Method of Submission

The submission method adopted for this Open National Invitation to Tender is offline submission.

6. ESTIMATED COST

Following preliminary studies, the estimated cost of the operations is:

- 25,000,000 (twenty-five million) CFA francs for Lot 1, and
- 25,000,000 (twenty-five million) CFA francs for Lot 2.

in commitment authorizations and payment credits.

7. PARTICIPATION AND ORIGIN

Participation in this Invitation to Tender is open, under equal conditions, to companies governed by Cameroonian law. Priority shall however be given to companies with proven technical and financial capacity to carry out the works concerned.

The same company may bid for **both lots**.

8. FINANCING

The works under this Invitation to Tender shall be financed by the Public Investment Budget, 2026 Financial Year.

9. BID BOND

Each bid must be accompanied by a bid bond amounting to 2% of the estimated cost, i.e.:

500,000 (five hundred thousand) CFA francs for Lot 1, and 500,000 (five hundred thousand) CFA francs for Lot 2, issued by a first-class bank or an insurance company approved by the Ministry in charge of Finance, and stamped at the current rate.

10. CONSULTATION OF THE TENDER FILE

The Tender File may be consulted free of charge at the Technical Service of the Ngoumou Council, upon publication of this notice.

11. ACQUISITION OF THE TENDER FILE

The Tender File may be obtained during working days and hours at the Technical Service of the Ngoumou Council, upon presentation of a receipt attesting payment of a non-refundable sum of **50,000 (fifty thousand) CFA francs** to the Municipal Revenue Officer of Ngoumou.

12. SUBMISSION OF BIDS

Each bid, written in French or English, in seven (07) copies, including one (01) original and six (06) copies, shall be submitted in a sealed envelope to the Ngoumou Council – Technical Service / SIGAMP, no later than **15 APR 2026 at 11 sharp**, and shall bear the following indication:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 005/ONIT/CNG/SIGAMP/CIPM/2026 of 23/02/2026

UNDER EMERGENCY PROCEDURE, FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF CERTAIN SCHOOL INFRASTRUCTURES IN THE MUNICIPALITY OF NGOUMOU, MEFOU AND AKONO DIVISION, CENTRE REGION, IN TWO (02) LOTS.

“To be opened only during the bid opening session”

13. ADMISSIBILITY OF BIDS

Each bidder shall include in its administrative file:

A bid bond amounting to 2% of the estimated cost, i.e.:

- 500 000 CFA francs for Lot 1, and
- 500 000 CFA francs for Lot 2,

A deposit receipt issued by the **Deposit and Consignment Fund**.

The bid bond shall remain valid for **thirty (30) days** beyond the bid validity period.

Under penalty of rejection, all required administrative documents must be originals or certified true copies issued by the competent authorities, and dated less than **three (03) months**.

Late bids shall be rejected.

Any bid not compliant with the provisions of this notice and the Tender File shall be declared inadmissible.

14. OPENING OF BIDS

Bids shall be opened in a single phase in the conference hall of the Ngoumou Council, on **15 APR 2026 at 12 sharp**, by the Internal Tenders Board of the Ngoumou Council, in the presence of bidders or their duly authorized representatives.

EVALUATION CRITERIA

Eliminatory Criteria

Administrative Bid

1. Forged or non-authentic document;
2. Absence or non-compliance of the bid bond accompanied by the CDEC receipt;
3. Absence or non-compliance of an administrative document after 48 hours;
4. Absence of signed Integrity Charter and signed Environmental and Social Commitment;
5. Absence of company categorization decision or certificate.

Technical Bid

Failure to obtain at least **6 out of 8 essential criteria (75%)**.

Financial Bid

- 1) Absence of a required document listed in the Special Tender Regulations (RPAO);
- 2) Omission of a quantified price in the Unit Price Schedule or Bill of Quantities;
- 3) Absence of sub-detail of quantified unit prices.

15. ESSENTIAL TECHNICAL CRITERIA

1. Technical offers shall be evaluated on the basis of **8 essential criteria**, namely:
2. Site visit (02 criteria);
3. Understanding of the project and presentation of the offer (06 criteria).

16. AWARD OF CONTRACT

1. Contracts shall be awarded to bidders whose offers:
2. Administrative offers are compliant;
3. Technical offers are compliant and score at least 75% (6/8);
4. Financial offers, after corrections in accordance with the Special Tender Regulations, are compliant with the Special Technical Clauses (CCTP) and ranked as the lowest bids for each lot.

An enterprise may be awarded only one lot.

After evaluation and proposal by the Internal Tenders Board and final selection by the Contracting Authority, the Contract shall be signed by the Contracting Authority and notified to the contractor by the Contract Manager.

17. BID VALIDITY PERIOD

Bidders shall remain bound by their bids for **ninety (90) days** from the deadline for submission of bids.

18. SIGNATURE OF CONTRACT

After evaluation of bids and final selection by the Contracting Authority, the contract shall be signed after approval by the Divisional Financial Controller and notified to the contractor.

19. ADDENDUM

The Contracting Authority reserves the right, if necessary, to make any subsequent modification to this Tender File.

20. ADDITIONAL INFORMATION

Further information may be obtained during working hours from the **Project Owner / Head of Technical Service / CIPM Secretary** at the following numbers:

696 08 23 57 / 655 59 82 78 / 699 85 68 37

Done at NGOUMOU, on **15 AVR 2026**

The Mayor of the Municipality of Ngoumou

(Contracting Authority)

Copies:

- ARMP (for insertion in the Public Procurement Journal)
- Chairman of the Internal Procurement Commission – Ngoumou
- Divisional Delegate / MINMAP / Mefou and Akono
- Head of Procurement Service
- Posting

Record / archives



Amvona Atemengue
Jean Baptiste Martin